

## BANDO DI GARA

# PROCEDURA APERTA TELEMATICA EX ART. 71 DEL D. LGS. N. 36/2023 RELATIVA ALL’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIPARAZIONE E MANUTENZIONE SULLE RETI IDRICHE E FOGNARIE PRESENTI NEL TERRITORIO DI COMPETENZA DELLA TALETE S.P.A. SUDDIVISA IN 9 LOTTE TERRITORIALI

### **SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

**I.1. Denominazione Amministrazione Aggiudicatrice:** Talete s.p.a., con sede in Via Maresciallo Mariano Romiti, n. 48 – 01100 VITERBO (VT) tel. 0761 23888 – fax 0761 23825; E-mail: info@taletespa.eu – P.E.C.: taletespa@certpec.taletespa.eu - sito: www.taletespa.eu.

#### **I.2. Comunicazioni:**

Indirizzo internet Amministrazione aggiudicatrice e profilo del committente (URL) <https://www.taletespa.eu>; Ulteriori informazioni sono disponibili presso il sito Internet <https://taletespa.acquistitelematici.it/> nella sezione “Gare”, dove è possibile prelevare la documentazione di gara.

La gara è stata indetta dal competente organo della stazione appaltante con Determinazione n. 6 del 10/01/2024.

Le offerte dovranno essere inviate secondo i modi ed i tempi di cui al disciplinare di gara.

**Responsabile Unico del Progetto:** è l’Ing. Alessandro Fraschetti.

**I.4) Tipo di Amministrazione Aggiudicatrice:** Talete s.p.a., quale gestore del S.I.I.

**I.5) Principali settori di attività:** Servizio Idrico Integrato.

### **SEZIONE II: OGGETTO DELL’APPALTO**

#### **II.1) Entità dell’appalto**

**II.1.1) Denominazione:** Procedura aperta telematica per l’affidamento dei lavori di riparazione e manutenzione sulle reti idriche e fognarie presenti nel territorio di competenza della TALETE S.P.A. suddivisa in 9 lotti territoriali.

**II.1.2) Codice CPV (vocabolario comune degli appalti) principale:** 45232410-9 Lavori su reti fognarie.

**II.1.3) Tipo di appalto:** lavori.

**II.1.4) Breve descrizione:** lavori di riparazione e manutenzione sulle reti idriche e fognarie presenti nel territorio di competenza della TALETE S.P.A. suddivisa in 9 lotti territoriali.

**II.1.5) Valore totale stimato:** Il corrispettivo presunto è preventivato in circa € 5.696.994,96 di cui:

- € 341.819,70 per oneri della sicurezza;

- € 1.880.008,34 per costo della manodopera determinato dalla Stazione Appaltante ai sensi dell’art. 41, co. 14, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.);

**Il corrispettivo comprensivo dell'opzione di rinnovo è pari ad € 11.393.989,93.**

**Il valore omnicomprensivo del quinto d'obbligo è pari ad € 12.533.388,92.**

**II.1.6) Informazioni relative ai lotti.** Questo appalto è suddiviso in lotti, nel rispetto delle condizioni del bando, per garantire una gestione coerente delle attività di manutenzione delle reti presenti nelle zone territoriali sia sotto il profilo tecnico ed organizzativo.

## **II.2) DESCRIZIONE**

**II.2.1) Denominazione:** lavori di riparazione e manutenzione sulle reti idriche e fognarie presenti nel territorio di competenza della TALETE S.P.A. suddivisa in 9 lotti territoriali.

**II.2.3) Luogo di esecuzione:** Comuni facenti parte dei lotti indicati nel capitolato speciale d'appalto.

**II.2.4) Descrizione dell'appalto:** lavori di riparazione e manutenzione sulle reti idriche e fognarie

**II.2.5) Criterio di Aggiudicazione:** Il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 comma 2 d.lgs. 36/23.

**II.2.6) Valore Stimato:** Il corrispettivo presunto è preventivato in circa € 5.696.994,96 di cui:

- € 341.819,70 per oneri della sicurezza;

- € 1.880.008,34 per costo della manodopera determinato dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 41, co. 14, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.);

**Il corrispettivo comprensivo dell'opzione di rinnovo è pari ad € 11.393.989,93.**

**Il valore totale dell'affidamento, comprensivo del quinto d'obbligo, è pari ad € 12.533.388,92.**

**I costi della manodopera non sono soggetti al ribasso.**

Oltre agli oneri della sicurezza la stazione appaltante ha indicato, ai sensi dell'articolo 41 comma 14 del D. Lgs 36/2023 i costi della manodopera che, sulla base di una interpretazione strettamente formalistica della norma, devono essere scorporati dall'importo assoggettato al ribasso.

Tuttavia, il medesimo articolo 41 comma 14 prevede che: *Resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale.*

**II.2.7) Durata dell'affidamento:** anni 2 decorrenti dalla data di stipula e sottoscrizione del contratto con opzione di rinnovo per ulteriori 2 anni.

**II.2.8) Informazioni relative alle opzioni: SI**

**Revisione dei prezzi:** Qualora nel corso di esecuzione del contratto, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, si determina una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo del servizio superiore al cinque per cento, dell'importo complessivo, i prezzi sono aggiornati, nella misura dell'ottanta per cento della variazione, in relazione alle prestazioni da eseguire. Ai fini della determinazione della variazione dei costi e dei prezzi, si utilizzano gli indici dei prezzi al consumo, dei prezzi alla produzione dell'industria e dei servizi e gli indici delle retribuzioni contrattuali orarie.

**Variazione fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto:** qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la stazione appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto.

**II.2.9) Modalità di finanziamento:** L'appalto è finanziato con fondi di Bilancio.

## **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO.**

La partecipazione alla presente gara è riservata a operatori economici, cooperative sociali o loro consorzi.

**Requisiti di idoneità professionale:**

- iscrizione alla Camera di Commercio per attività pertinente con quella oggetto del presente appalto o che abbiano come oggetto nel loro Statuto lo svolgimento di attività coincidente con

l'oggetto della presente gara. Gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri si qualificano producendo documentazione conforme alla normativa vigente nei rispettivi Paesi.

### **III.2) Capacità economica-finanziaria e tecnico-professionale:**

- **ATTESTAZIONE SOA OG6** ex all. II.12 del d.lgs. n. 36/2023, nelle classifiche adeguate ai lavori da assumere per il lotto cui si desidera partecipare.
- **E' consentita la partecipazione a tutti i lotti ma potranno essere aggiudicati al medesimo operatore un numero massimo di lotti non superiore a 2.**

### **SEZIONE IV: PROCEDURA**

**IV.1) Tipo di procedura:** Procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 comma 2 d.lgs. 36/23.

**IV.2) Termine per il ricevimento delle offerte:** **ore 18,00 del 14.10.2024.**

**IV.3) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte:** Italiana

**IV.4) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** L'offerta è vincolante per i concorrenti per 180 giorni dalla scadenza del termine di ricezione delle offerte.

**IV.5) Modalità di apertura delle offerte:** L'apertura dei plichi avverrà in **seduta pubblica il giorno 15.10.2024 alle ore 09,00** presso la sede della stazione appaltante e sulla Piattaforma <https://taletespa.acquistitelematici.it/> messa a disposizione dall'ente. La modalità telematica di svolgimento della gara è idonea a garantire la trasparenza della stessa, anche in assenza di seduta pubblica (Sent. C. Stato 20/01/2021, n. 627 - Delibera ANAC 237/2022).

### **SEZIONE VI: ULTERIORI INFORMAZIONI:**

#### **VI.1) Informazioni complementari:**

- Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative al possesso dei requisiti richiesti per l'ammissione, alle modalità di partecipazione alla gara e di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché capitolato speciale sono disponibili presso: <https://taletespa.acquistitelematici.it/>.

- L'Impresa può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali, avvalendosi dei requisiti di altro soggetto, alle condizioni previste dall'art. 104 (Avvalimento) del D. Lgs. n. 36/2023 e subordinatamente alla produzione della documentazione ivi prevista.

- Si procederà alla individuazione, verifica ed eventuale esclusione delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 110 del D. Lgs. n. 36/2023.

- Il concorrente a pena di esclusione dalla presente procedura di gara è tenuto a pagare il contributo per ogni lotto cui intende partecipare a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione secondo le modalità indicate ed in conformità alle istruzioni riportate sul sito [www.anticorruzione.it](http://www.anticorruzione.it)., per il dettaglio dei costi si rimanda al disciplinare di gara.

- Il concorrente dovrà indicare all'atto dell'offerta le parti del servizio che intende subappaltare secondo le modalità di cui all'art. 119 del codice e secondo le indicazioni previste nel Disciplinare di gara; in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato.

- La stazione Appaltante si riserva, fornendo adeguata motivazione, la facoltà di interrompere o annullare e/o revocare il bando di gara, non esperire la gara, non aggiudicare e/o non stipulare il contratto senza per ciò incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta danni, indennità o compensi, nemmeno ai sensi degli artt. 1337 e 1338 del Codice Civile e senza che i concorrenti possano vantare diritti e/o aspettative di sorta, né il rimborso delle spese a qualunque titolo eventualmente sostenute.

- Il contratto di appalto non conterrà la clausola arbitrale.

- Il contratto è stipulato mediante scrittura privata in modalità elettronica.

- Le spese inerenti e conseguenti alla stipula del contratto saranno a totale carico dell'aggiudicatario.
- Ai sensi del D. Lgs. 30/6/2003 n. 196 (come modificato dal D. Lgs. n. 101/2018) e del Regolamento UE n. 679/2016, i dati personali forniti dai concorrenti sono raccolti e trattati esclusivamente per lo svolgimento della procedura di gara e dell'eventuale stipula e gestione del contratto.
- Per quanto non previsto nel presente bando si rimanda alle disposizioni del disciplinare di gara e del Capitolato Speciale d'Appalto, nonché delle leggi vigenti in materia.
- È designato quale Responsabile del Progetto per la presente procedura, ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023, l'Ing. Alessandro Frascetti.

## **VI. Procedure di ricorso**

**VI.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:** Tribunale Amministrativo Regionale Lazio.

**VI.2) Procedure di ricorso. Informazioni sui termini di presentazione di ricorso:** Entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando sulla piattaforma Anac per motivi che ostano alla partecipazione.

**VI.4) Spedizione avviso all'UPUUE: 09/09/2024**

**Il Dirigente dell'Area**

**Ing. Alessandro Frascetti**